

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "REABILITARE SI IMPREJMUIRE GRADINITA "CASUTA FERMECATA"
,STR.PRINCIPATELE UNITE NR.1 , MUN.CRAIOVA , JUD.DOLJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8,140.87	1,546.77	9,687.64
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,448.19	2,175.16	13,623.35
3.3	Expertizare tehnică	6,349.81	1,206.46	7,556.27
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,217.57	991.34	6,208.91
3.5	Proiectare	74,846.95	14,220.92	89,067.87
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14,288.72	2,714.86	17,003.58
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,921.43	2,455.07	15,376.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	47,636.80	9,050.99	56,687.79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	102,912.05	19,553.29	122,465.34
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	32,119.82	6,102.77	38,222.59
3.8.2	Dirigenție de șantier	70,792.23	13,450.52	84,242.75
	TOTAL CAPITOL 3	208,915.44	39,693.94	248,609.38
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,340,558.21	824,706.06	5,165,264.27
4.1.1.a	Construcții și instalații (buget de stat)	4,036,262.26	766,889.83	4,803,152.09
4.1.1.b	Construcții și instalații (buget local)	304,295.95	57,816.23	362,112.18
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	0.00	0.00	0.00
4.2.a	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (buget de stat)	15,413.00	2,928.47	18,341.47
4.2.b	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (buget local)	10,540.00	2,002.60	12,542.60
4.3.a	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj (buget de stat)	149,701.00	28,443.19	178,144.19
4.3.b	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj (buget local)	88,314.00	16,779.66	105,093.66

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	114,956.00	21,841.64	136,797.64
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,719,482.21	896,701.62	5,616,183.83
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	109,162.78	20,740.93	129,903.71
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	87,330.22	16,592.74	103,922.96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	21,832.56	4,148.19	25,980.75
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	48,992.26	0.00	48,992.26
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22,269.21	0.00	22,269.21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,453.84	0.00	4,453.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22,269.21	0.00	22,269.21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	734,586.18	139,571.37	874,157.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		894,741.22	160,692.30	1,055,433.52
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,823,138.87	1,097,087.86	6,920,226.73
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,453,841.43	846,229.87	5,300,071.30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,920,226.73
buget de stat	6,112,374.57
buget local	807,852.16

Cost unitar aferent investiției	10,406.17	
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	428.00	<i>mp</i>

Beneficiar:

Proiectant:
SC HARD EXPERT CONSULTING SRL

